

Obrazac 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD
1.7.2020. DO 29.10.2020. GODINE**

Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-215/2019

LIN CHUNLEI d.o.o. u stečaju, Jadranski trg 4c, Rijeka

OIB: 99782502851

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA
STEČAJNOGA POSTUPKA**

Dana 4.3.2020. godine održano je ispitno i izvještajno ročište.

Stečajni upravitelj ponovno je pokušao stupiti u kontakt sa bivšim z.z. stečajnog dužnika; ali bezuspješno.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Priljevi / odljevi sa računa

Marko,

U razdoblju od 2.7.2020. godine do 28.10.2020. godine na račun stečajnog dužnika evidentirane su uplate novčanih sredstava u iznosu od **5.046,65 kuna**:

- 2.7.2020 parnični trošak Vodovod i kanalizacija - 2.046,65 kn
- 26.10.2020 uplata po računu br.1-2020 SA-BA d.o.o. (ugostiteljska oprema) - 3.000,00 kn.

U razdoblju od 2.7.2020. godine do 28.10.2020. godine na račun stečajnog dužnika evidentirani su isplate novčanih sredstava u iznosu od **5.041,16 kn**:

- bankarske naknade - 870,80 kn + zatezna kamata HPB 3,36 kn
- 3.7.2020 naknada FINAi za ovrhu - 70,00 kn,
- 3.7.2020 pristojba po rješenju o ovrsi - 897,00 kn
- 26.10.2020 troškovi skladištenja za 5/2020: 3.200,00 kn.

Trenutno stanje računa, na dan 29.10.2020. godine, iznosi - 5,49 kuna.

Prilog:

- Izvod s netbankinga za razdoblje od 2.7.2020. godine do 28.10.2020. godine

Stečajni upravitelj je u razdoblju prije (siječanj/veljača 2020. godine) i netom nakon (početak ožujka 2020. godine) preuzimanja imovine stečajnog dužnika (razna ugostiteljska oprema) imao usmene ponude od nekoliko ponuditelja u visini od otprilike HRK 60.000. Iz tog razloga je imovina i preuzeta te je, na temelju odluke skupštine vjerovnika, stečajni upravitelj sklopio je ugovor o skladištenju; s cilje brze prodaje opreme.

Međutim, uslijed nepredvidivih okolnosti i situacije uzrokovane pandemijom virusa COVID-19, došlo je do smanjenja odnosno prestanka poslovnih aktivnosti značajnog broja ugostiteljskih subjekata, a posljedično i do pada potražnje za ugostiteljskom opremom na tržištu. Navedene posljedice su općepoznate te, ne samo da još uvijek traju, većje negativan trend u gospodarstvu nastavio rasti. Nastavno, stečajni upravitelj raspolaže podacima da je na tržištu rabljene ugostiteljske opreme zadnja oprema kupljena tijekom mjeseca lipnja 2020. godine, dok se se većina prodaje u bescijenje.

Nastavno na navedeno, stečajni upravitelj je dana 30.5.2020. godine napravio sporazumni raskid Ugovora o skladištenju, s otkaznim rokom od 30 dana odnosno s danom 30.6.2020. godine. Usmenim dogovorom, druga strana pristala je određeni period skladištiti ugostiteljsku opremu bez naknade

Stečajni upravitelj je prethodno sam predujmio nužne troškove postupka, i to:

- troškove javnobilježničkog Zapisnika o posvjedočenju činjenica u vezi popisa imovine stečajnog dužnika (1.290,00 HRK)
- troškove odvoza ugostiteljske opreme iz poslovnog prostora u kojem je stečajni dužnik bio u zakupu (12.360,00 HRK)
- troškove skladištenja za mjesec veljaču (dio), ožujak i travnja 2020. godine (ukupno 7.700 HRK)

Stečajni upravitelj je, iz razloga krize na tržištu uzrokovane pandemijom virusa COVID-19, prodao dijelove ugostiteljske opreme za koje je postojala *kakva-takva* potražnja na tržištu, i to:

- 2 (dva) elementa za šank (niski, dugački) i 1 (jedan) kuhinjski element za pečenje (metalni) za iznos od 3.000,00 HRK s PDV-om
- čaše i posude za led za iznos od 500,00 HRK s PDV-om

Ostatak opreme i knjiga stečajni upravitelj odnio je na otpad, iz razloga očite nenaplativosti i u cilju smanjenja troškova stečajnog postupka.

Postupci

1. Općinski prekršajni sud u Zagrebu, posl. br. Pp-3963/2019

Optužni prijedlog Hrvatskog društva skladatelja

Prekršajni postupak protiv:

I-okr. pravne osobe LIN CHUNLEI d.o.o. u stečaju

II-okr. odgovorne osobe: VEDRAN ŽUNIĆ

Dana 1.7.2020.g. donesena je presuda kojom je I-okr. pravnoj osobi izrečena kazna u iznosu od 2.000,00 kn.

Protiv predmetne presude izjavljena je žalba.

2. Općinski sud u Rijeci, posl br. Pp G-736/2019

Optužni prijedlog Ministarstva rada i mirovinskog sustava

Prekršajni postupak protiv:

I-okr. pravna osoba: LIN CHUNLEI d.o.o. Rijeka, Bože Milanovića 18

II-okr. odgovorne osoba: Dalibor Janeš

Dana 14.1. 2020 g. zaprimljen je prekršajni nalog od 28.10. 2020. godine zbog prekršaja koji je počinjen 16.4.2018 godine.

3. Trgovački sud u Rijeci, posl. br. Povrv-54/2020

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: LIN CHUNLEI d.o.o. u stečaju

Radi: naplate

VPS: 10.496,23 kn s.p.p.

Dana 7.1.2020. godine zaprimljeno je Rješenja o ovrsi Javnog bilježnika Marije Grozdanić Dekleva posl. br. 468/2019 od 31. 10. 2019.g. na koje je uložen prigovor.

Tražbina iz Rješenja o ovrsi prijavljena je i priznata ovrhovoditelju na ispitnom ročištu.

Rješenje od 17.2.2020. godine sud je odredio prekid postupka zbog pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom.

4. Trgovački sud u Rijeci, posl br. Povrv- 27/2020

Ovrhovoditelj: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka

Ovršenik: LINCHUNLEI d.o.o. u stečaju

Radi: naplate

VPS: 44.664,84 kn s.p.p.

Ovrhovoditelj je dana 17.4.2020. godine povukao tužbu. Rješenjem suda od 12. lipnja 2020. godine ovrhovoditelju je naloženo da ovršeniku naknadi trošak u iznosu od 2.046,65 kn.

Ovrhovoditelj je platio trošak. Punomoćnik stečajnog dužnika, odvjetnik Tea Žunić odrekao se cjelokupnog iznosa troška u korist stečajnog dužnika.

5. Općinski sud u Rijeci, posl. br. Ovr-989/19

Ovrhovoditelj: GRAD RIJEKA

Ovršenik: LIN CHUNLEI d.o.o.

radi ispražnjenja i predaje u posjed

Dana 9. listopada 2020. godine zaprimljeno je Rješenje o ovrsi od 17.9.2020. godine kojim je određena ovrha po Prijedlogu za ovrhu Grada Rijeke od 19. kolovoza 2019.godine i naloženo ovršeniku da plati trošak ovrhe u iznosu od 2.937,50 kn.

Rješenjem suda od 6. listopada 2020.g., koje je zaprimljeno istovremeno s prijedlogom za ovrhu, određen je prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom, a postupak će se nastaviti nakon što ga preuzme stečajni upravitelj ili kad ga na prijedlog protivne strane ili sud po službenoj dužnosti pozove da to učini.

Protiv predmetnog rješenja o ovrsi pravovremeno je uložena žalba iz razloga navedenih u članku 50 stavak 1 t. 9 ovršnog zakona iz razloga što se Ovrhovoditelj nalazi u posjedu predmetnog poslovnog prostora i isti je ovršenik ispraznio od stvari.

Naime, ovrhovoditelj je dana 7. studenog 2019. godine preuzeo predmetni poslovni prostor, kojom prilikom je zamijenjena brava na ulaznim vratima te je isti zapečaćen službenim pečatom ovrhovoditelja.

U dogovoru s ovrhovoditeljem, dana 24. veljače 2020. godine, nakon što su komunalni redari ovrhovoditelja otvorili predmetni prostor, stečajni upravitelj je isti ispraznio od stvari, o čemu je javni bilježnik Mirta Dremil Štefančić sastavila Zapisnik o posvjedočenju činjenica.

Slijedom navedenog, obzirom da je tražbina ovrhovoditelja, temeljem priloženih dokaza nesporno prestala, a da ovršenik činjenice navedene u žalbi bez svoje krivnje nije mogao iznijeti ranije, predložena je obustava ovrhe.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Stečajni upravitelj predlaže obustavu i zaključenje stečajnog postupka iz razloga što imovina stečajnog dužnika nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka, jednako kao i u Izvještaju privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku od dana 19.6.2020. godine.

Stečajni upravitelj

Marko Žunić,